

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" января 2016 г. № 2343/12/16-76249

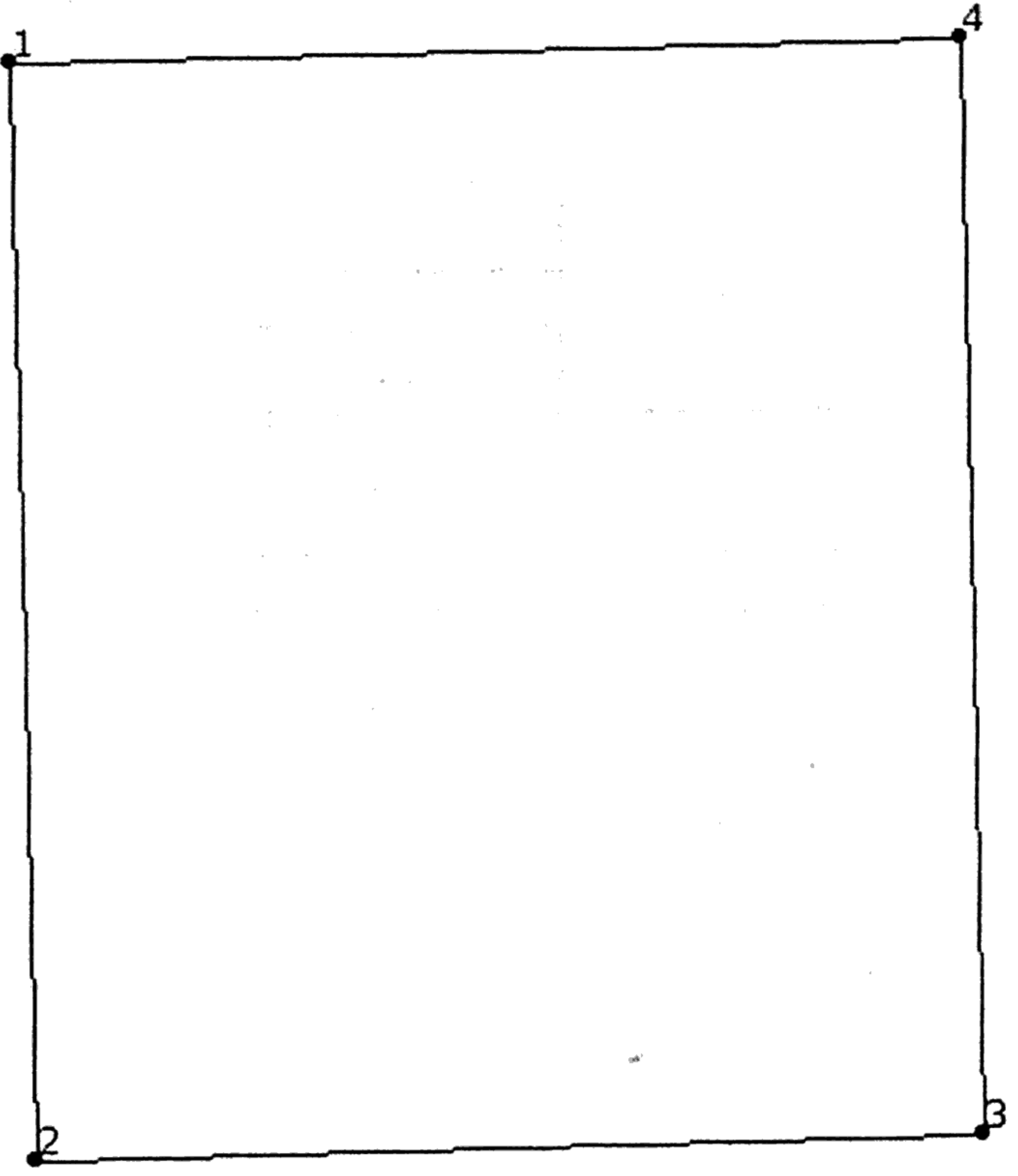
1	Кадастровый номер:	23:43:0143021:4145	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	23:43:0143021				
5	Предыдущие номера:	23:43:0143021:1799	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 16.04.2015		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Шевцова В.М., 6					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными на 1-ом этаже помещениями общественного назначения					
12	Площадь: 3747+/-21 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7097155.23 руб.					
14	Система координат: МСК 23, зона 1					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Овчинникова Елена Петровна	общая долевая собственность, № 23-23/001-23/001/807/2015-2594/2 от 28.04.2015	Размер доли: 1/2	—	Краснодарский край, г Краснодар, ул им Тургенева, д 181, кв 55	
	Овчинников Михаил Юрьевич	общая долевая собственность, № 23-23/001-23/001/807/2015-2594/1 от 28.04.2015	Размер доли: 1/2	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:43:0143021:3277.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Алипа Ольга Евгеньевна, 23-10-111, ООО "БТИ-КИ", 15.04.2015 г.					

(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
---------------------------------	-----------	---------------------

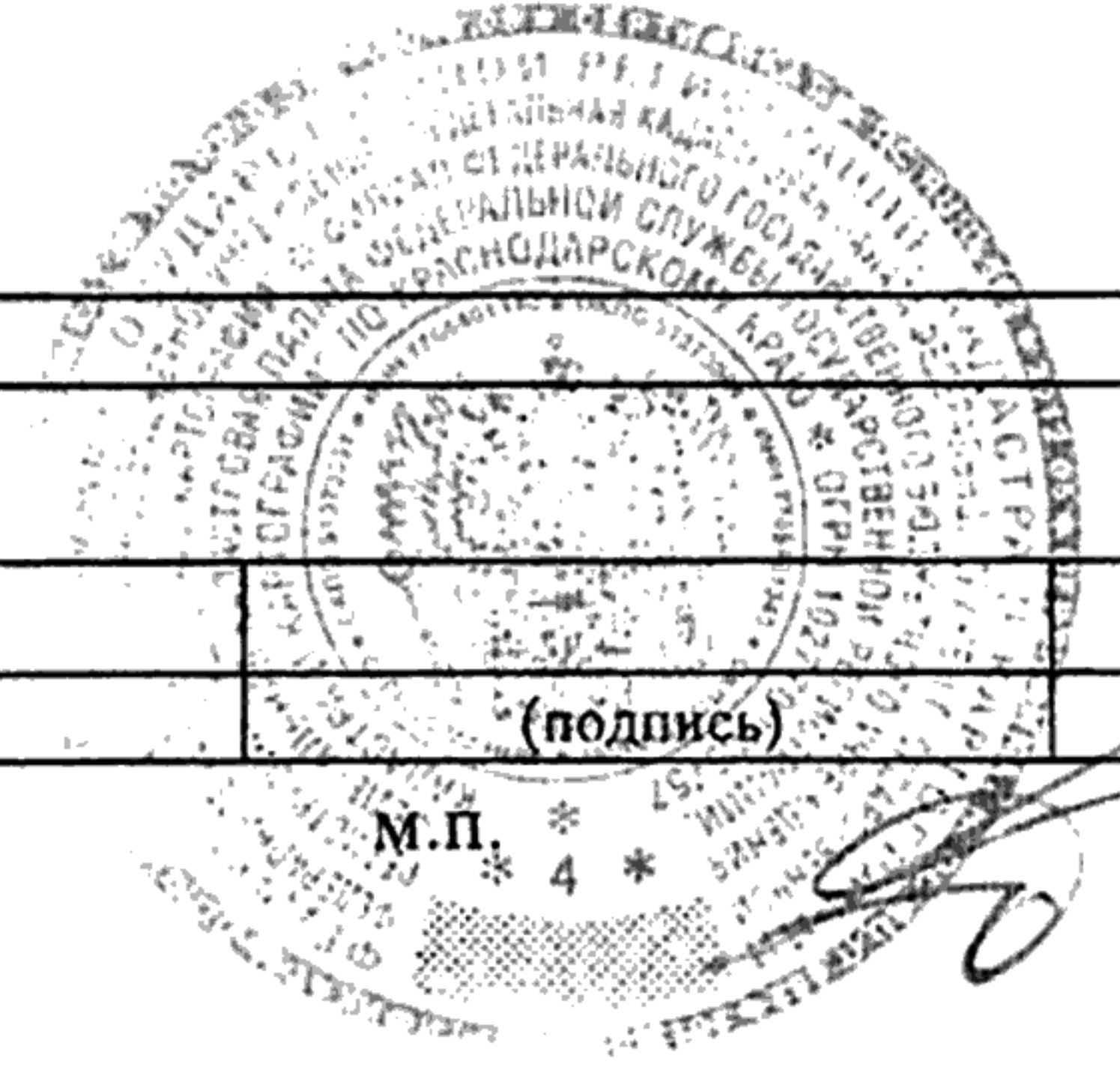


КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" января 2016 г. № 2343/12/16-76249

1	Кадастровый номер: 23:43:0143021:4145	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка 				
5	Масштаб 1:700				

(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
---------------------------------	-----------	---------------------

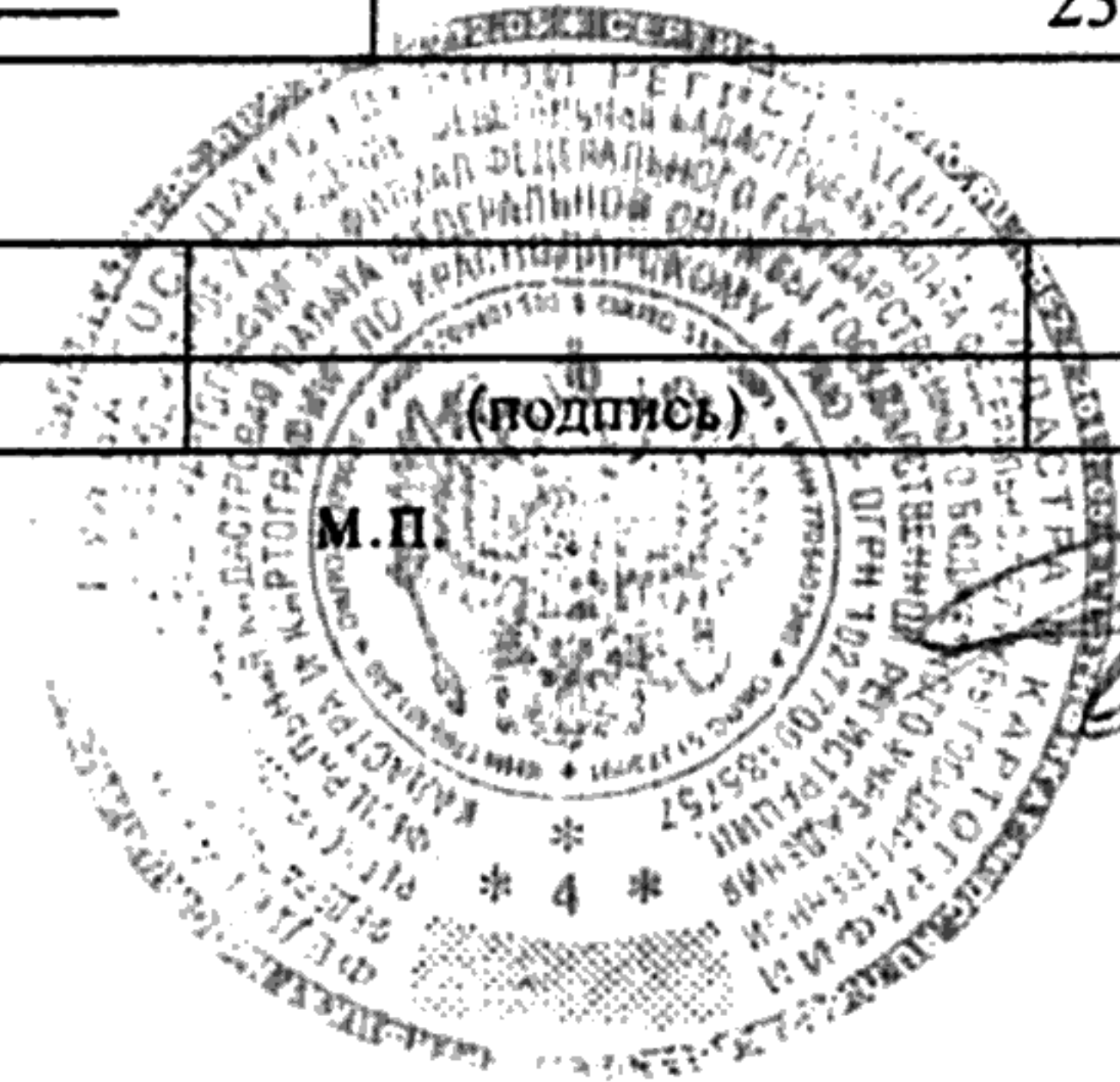


КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" января 2016 г. № 2343/12/16-76249

1	Кадастровый номер: 23:43:0143021:4145				2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
4	Описание местоположения границ земельного участка							
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	2	178° 33'	65.83	—	—	—
	2	2	3	88° 38'	56.94	—	23:43:0143021:4143	Адреса правообладателей прилагаются на листе № 4
	3	3	4	358° 32'	65.82	—	23:43:0143021:4144	Адрес отсутствует
	4	3	-	-° -'	-	—	23:43:0143021:4146	Адреса правообладателей прилагаются на листе № 4
	5	4	1	268° 38'	56.93	—	23:43:0143021:4142	Краснодарский край, г Краснодар, ул им Тургенева, д 181, кв 55
	6	4	-	-° -'	-	—	23:43:0143021:4139	Адрес отсутствует

(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
---------------------------------	-----------	---------------------

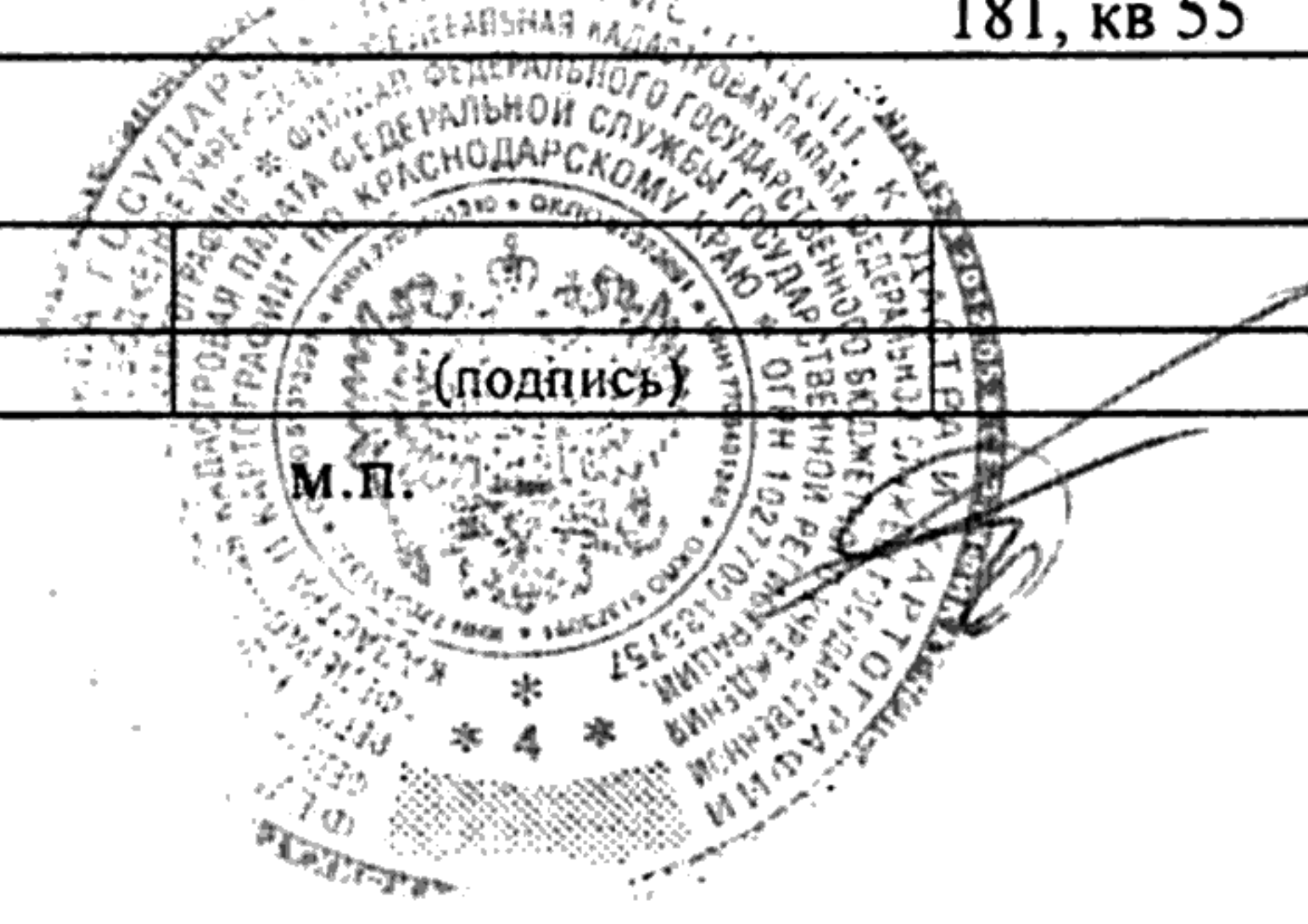


КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" января 2016 г. № 2343/12/16-76249

1	Кадастровый номер:	23:43:0143021:4145	2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4	Адреса правообладателей смежных участков					
	№ п/п	Номер смежного участка	Адрес правообладателя			
	1	2	3			
	1	23:43:0143021:4143	край Краснодарский, г. Краснодар, ул. им Тургенева, д. 181, кв 55; край Краснодарский, г. Краснодар, ул. им Тургенева, д. 181, кв 55			
2	23:43:0143021:4146	край Краснодарский, г. Краснодар, ул. им Тургенева, д. 181, кв 55; край Краснодарский, г. Краснодар, ул. им Тургенева, д. 181, кв 55				

(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" января 2016 г. № 2343/12/16-76249

1	Кадастровый номер:	23:43:0143021:4145		2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
4	Описание поворотных точек границы земельного участка						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	484520.42	1383901.17	Нет закрепления	0.10		
	2	484454.61	1383902.84	Нет закрепления	0.10		
	3	484455.97	1383959.76	Нет закрепления	0.10		
	4	484521.77	1383958.08	Нет закрепления	0.10		

(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

